

## Прейскурант № 2-2026

на землеустроительные работы и услуги, выполняемые и оказываемые  
 республиканским унитарным предприятием «ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУ БЕЛГИПРОЗЕМ»  
 по договорам с физическими лицами  
 действует с 2 марта 2026 г.

№ п/п	Вид работ (услуг)	Ед. изм.	Стоимость работ без НДС, руб./ед.изм.	НДС (20%)	Стоимость работ с НДС, руб./ед.изм.
1	2	3	4	5	6
1	Установление границы земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при предоставлении земельного участка в частную собственность или аренду с внесением платы за право аренды земельного участка)	дело	490,94		
1.1.	<i>Установление второго и последующего несмежного земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при предоставлении земельного участка в частную собственность или аренду с внесением платы за право аренды земельного участка)</i>	дело	253,75		
1.2.	<i>Установление второго и последующего смежного земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при предоставлении земельного участка в частную собственность или аренду с внесением платы за право аренды земельного участка)</i>	дело	215,56		
2	Установление границы земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в частную собственность или аренду с внесением платы за право аренды земельного участка)	дело	568,10		
2.1.	<i>Установление второго и последующего несмежного земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в частную собственность или аренду с внесением платы за право аренды земельного участка)</i>	дело	330,91		
2.2.	<i>Установление второго и последующего смежного земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в частную собственность или аренду с внесением платы за право аренды земельного участка)</i>	дело	292,72		
3	Установление границы земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана в г.Минске (при предоставлении земельного участка в частную собственность или аренду с внесением платы за право аренды земельного участка)	дело	544,49		
4	Установление границы земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана в г.Минске (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в частную собственность или аренду с внесением платы за право аренды земельного участка)	дело	621,65		
5	Установление границы земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при предоставлении земельного участка в пожизненное наследуемое владение или аренду)	дело	472,92		
5.1.	<i>Установление второго и последующего несмежного земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при предоставлении земельного участка в пожизненное наследуемое владение или аренду)</i>	дело	235,73		
5.2.	<i>Установление второго и последующего смежного земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при предоставлении земельного участка в пожизненное наследуемое владение или аренду)</i>	дело	197,54		
6	Установление границы земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в пожизненное наследуемое владение, аренду)	дело	550,08		
6.1.	<i>Установление второго и последующего несмежного земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в пожизненное наследуемое владение, аренду)</i>	дело	312,89		
6.2.	<i>Установление второго и последующего смежного земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в пожизненное наследуемое владение, аренду)</i>	дело	274,70		
7	Установление границы земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана в г.Минске (при предоставлении земельного участка в пожизненное наследуемое владение или аренду)	дело	526,47		
8	Установление границы земельного участка на местности с изготовлением земельно-кадастрового плана в г.Минске (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в пожизненное наследуемое владение, аренду)	дело	603,63		
9	Установление фиксированной границы земельного участка	дело	309,57		
9.1.	<i>Установление фиксированной границы второго и последующего несмежного земельного участка</i>	дело	235,73		
9.2.	<i>Установление фиксированной границы второго и последующего смежного земельного участка</i>	дело	197,54		
10	Восстановление границы земельного участка	дело	288,70		
10.1.	<i>Восстановление границы второго и последующего несмежного земельного участка</i>	дело	214,86		
10.2.	<i>Восстановление границы второго и последующего смежного земельного участка</i>	дело	176,67		
10.3.	<i>Восстановление одной точки поворота границы земельного участка</i>	дело	228,12		
10.7.	<i>Восстановление двух точек поворота границы земельного участка</i>	дело	248,31		
10.8.	<i>Восстановление трех точек поворота границы земельного участка</i>	дело	268,51		

№ п/п	Вид работ (услуг)	Ед. изм.	Стоимость работ без НДС, руб./ед.изм.	НДС (20%)	Стоимость работ с НДС, руб./ед.изм.
1	2	3	4	5	6
11	Оформление материалов для принятия управленческих решений	материалы	429,13	85,83	<b>514,96</b>
12	Разработка проекта отвода земельного участка с установлением его границы на местности (при предоставлении земельного участка в пожизненное наследуемое владение или аренду)	материалы	935,44	187,09	<b>1 122,53</b>
13	Разработка проекта отвода земельного участка с установлением его границы на местности (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в пожизненное наследуемое владение, аренду)	материалы	1 012,60	202,52	<b>1 215,12</b>
14	Разработка проекта отвода земельного участка с установлением его границы на местности, в случае когда проводится предварительное согласование места его размещения (при предоставлении земельного участка в пожизненное наследуемое владение или аренду)	материалы	828,34	165,67	<b>994,01</b>
15	Разработка проекта отвода земельного участка с установлением его границы на местности, в случае когда проводится предварительное согласование места его размещения (при изъятии земельного участка у землепользователя и предоставлении его в пожизненное наследуемое владение, аренду)	материалы	905,50	181,10	<b>1 086,60</b>
16	Деление земельного участка (предоставленного в частную собственность)	материалы	899,78	179,96	<b>1 079,74</b>
17	Деление земельного участка (предоставленного в пожизненное наследуемое владение или аренду)	материалы	951,95	190,39	<b>1 142,34</b>
18	Изменение границы земельного участка (предоставленного в частную собственность)	дело	896,54	179,31	<b>1 075,85</b>
19	Изменение границы земельного участка (предоставленного в пожизненное наследуемое владение или аренду)	дело	948,71	189,74	<b>1 138,45</b>
20	Слияние земельных участков (предоставленных в частную собственность)	материалы	870,69	174,14	<b>1 044,83</b>
21	Слияние земельных участков (предоставленных в пожизненное наследуемое владение или аренду)	материалы	922,86	184,57	<b>1 107,43</b>
22	Услуги по обращению за совершением регистрационных действий	участок	31,62	6,32	<b>37,94</b>
23	Изготовление земельно-кадастрового плана формата А0	план	68,38	13,68	<b>82,06</b>
23.1.	<i>Изготовление копии земельно-кадастрового плана формата А0</i>	<i>копия плана</i>	<i>13,28</i>	<i>2,66</i>	<i>15,94</i>
24	Изготовление земельно-кадастрового плана формата А1	план	65,22	13,04	<b>78,26</b>
24.1.	<i>Изготовление копии земельно-кадастрового плана формата А1</i>	<i>копия плана</i>	<i>10,12</i>	<i>2,02</i>	<i>12,14</i>
25	Изготовление земельно-кадастрового плана формата А2	план	61,42	12,28	<b>73,70</b>
25.1.	<i>Изготовление копии земельно-кадастрового плана формата А2</i>	<i>копия плана</i>	<i>6,32</i>	<i>1,26</i>	<i>7,58</i>
26	Изготовление земельно-кадастрового плана формата А3	план	58,26	11,65	<b>69,91</b>
26.1.	<i>Изготовление копии земельно-кадастрового плана формата А3</i>	<i>копия плана</i>	<i>3,16</i>	<i>0,63</i>	<i>3,79</i>
27	Изготовление земельно-кадастрового плана формата А4	план	57,63	11,53	<b>69,16</b>
27.1.	<i>Изготовление копии земельно-кадастрового плана формата А4</i>	<i>копия плана</i>	<i>2,53</i>	<i>0,51</i>	<i>3,04</i>
28	Подготовка сведений о положении границы земельного участка на местности и внесении сведений о границе земельного участка в БД "Установление границ"	участок	138,02	27,60	<b>165,62</b>
29	Внесение дополнений в землеустроительное дело по установлению границы земельного участка на местности в части указания ограничений (обременений) прав на земельный участок	участок	60,08	12,02	<b>72,10</b>
30	Расчет кадастровой стоимости земельного участка	участок	18,03	3,61	<b>21,64</b>
31	Составление электронного каталога координат точек поворота границы земельного участка	1 электронный каталог	20,24	4,05	<b>24,29</b>

Примечание: настоящий прейскурант применяется при выполнении работ и (или) оказании услуг на территории г. Минска и Минской области при оформлении правоудостоверяющих документов на земельные участки, испрашиваемые для: строительства и обслуживания жилого дома, квартиры в блокированном жилом доме, принадлежащих на законном основании капитальных строений (зданий, сооружений); ведения личного подсобного хозяйства; строительства (установки) временного индивидуального гаража; коллективного садоводства; дачного строительства; народных художественных ремесел; сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных, в случаях предусмотренных законодательством.

Начальник планово-экономического отдела



К.А. Бондарович